

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020 SE DIERON CITA EN EL LUGAR DE LA OBRA CONCLUIDA, SITO EN EL LUGAR DE LA OBRA QUIENES SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, PARA REALIZAR EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA".

AL ACTO ASISTIERON EL C. ING. VICTOR MARÍN MARTÍNEZ, DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA, EL C. ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES, SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA, EL C. ING. MANUEL ESTEBAN GAXIOLA ALVAREZ, RESIDENTE DE OBRA Y LA C. GRISELDA VIANEY VALENZAUOLA CASTELO REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS, POR LA EMPRESA CONTRATISTA ONTEME CONSTRUCCIONES Y ASESORIA, S, DE R.L. DE C.V. REPRESENTADO POR EL C. ING FIDEL BERNAL DUARTE.

DECLARACIONES

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, SE REALIZO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA A LA EMPRESA CONTRATISTA ONTEME CONSTRUCCIONES Y ASESORIA, S, DE R.L. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. ING. FIDEL BERNAL DUARTE, SEGÚN CONTRATO No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08, DE FECHA 29 DE JUNIO DEL 2020, POR UN MONTO TOTAL DE \$ 843,998.52 (SON: OCHOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.) NETO. TAL Y COMO LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO.

EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGIA Y LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DECLARA QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVARON DEL PRESENTE CONTRATO, SE CUENTA CON LA APROBACION DE RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, DADO EN BOLETIN OFICIAL No. 9, SECCION III, TOMO CCV, DE FECHA: 30 DE ENERO DEL 2020.

LA DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS: PRELIMINARES Y CIMENTACION 106.20 M2, LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION; 31.86 M3, EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD; 35.70 M3, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION MEDIDO COMPACTO, COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95 % DE LA PRUEBA PROCTOR; 10.08 M3, EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD; 28.20 M2, FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR; 115.80 ML, FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'C=200kg/cms2, TMA 3/4" CON MEDIDAS; 106.20 M2, CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2 TMA 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO; 106.20 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES ALBAÑILERIA Y ACABADOS; 232.56 ML, CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA

Griselda V. Uzta. C.

AB

X

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas



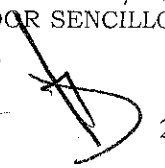
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM. DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08

VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA; 213.72 M2, FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2; 19.98 ML, PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CMS; 487.14 M2, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES; 45.84 M2, APLANADO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, LOSA DE CONCRETO; 112.56 M2, FABRICACIÓN DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASOTÓN DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN; 91.74 M2, APLICACIÓN DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 1 CM DE ESPESOR; 112.56 M2, IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A DOS CAPAS, IMPERMEABLE BLANCO 5 AÑOS DE FESTER O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS., PUERTAS Y CANCELERIA; 6.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO; 6.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS., INSTALACION ELECTRICA; 6.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS; 12.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS; 24.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS., 6.00 SAL; SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QO-4 CIRCUITOS; 72.00 ML, ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO., LIMPIEZA; 99.4421 M2, LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA., CUARTO BAÑO; 17.58 M2, LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION; 37.08 M2, FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 15 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESADO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4; 7.86 ML, FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2; 8.52 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS.; 5.76 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO; 23.58 ML, ZOCLO DE 10 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO; 53.40 M2, SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO; 53.40 M2, APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MURO, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO; 59.16 M2, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL., PUERTAS Y CANCELERIA; 6.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO., INSTALACION HIDRAULICA 12.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA ; 6.00 PZA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA MARCA DICA O SIMILAR COLOR BLANCO; 6.00 SAL, RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALON; 6.00 SAL, RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALON; 18.00 SAL, RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2"; 6.00 PZA, CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7X14X28 CMS DE 40X60X40 CMS, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA; 60.00 ML, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO; 60.00 ML, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CPVC DE 1/2"., INSTALACION ELECTRICA; 6.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO

Griseida V. Vala. C.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
 Administración Municipal 2018-2021
 Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
 Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08

CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO; 6.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO; 6.00 SAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2".

MISMOS QUE ESTAN ACORDES AL CONTRATO DE OBRA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08, PRESUPUESTO Y NUMEROS GENERADORES DE OBRA TERMINADA, EJERCIÉNDOSE UN IMPORTE DE: \$ 843,998.52 (SON: OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.), NETO Y PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA Y PAGÁNDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

| CONCEPTO | FACTURA | IMPORTE |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------|
| ANTICIPO 50 % | 34 | \$ 421,999.26 |
| ESTIMACION UNO | 37 | \$ 224,036.81 |
| ESTIMACION DOS | 38 | \$ 152,942.17 |
| ESTIMACION TRES Y FINIQUITO | 39 | \$ 45,020.28 |
| | TOTAL OBRA NORMAL | \$ 843,998.52 |

LA OBRA QUE NOS OCUPA TUVO UN PERIODO CONTRACTUAL DE 80 DIAS NATURALES, ESTIPULANDO COMO FECHA DE INICIO 03 DE JULIO DEL 2020 Y TENIENDO COMO FECHA DE TERMINO 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, MAS SIN EMBARGO EL PLAZO REAL DE EJECUCION SE LLEVO A CABO EN 78 DIAS NATURALES, INICIANDO LOS TRABAJOS EL DIA 03 DE JULIO Y CONCLUYENDO EL DIA 18 DE SEPTIEMBRE, QUEDANDO COMO GARANTIA DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS DURANTE EL PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA.

GARANTIA POR VICIOS OCULTOS

FIANZA DE CONTRATO ORIGINAL No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08, EXPEDIDA POR LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. POR UN MONTO DE \$ 84,399.85 (SON: OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 85/100 M.N.) NETO., DEBIÉNDOSE LIBERAR DICHA GARANTIA HASTA UN AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-

Coriselda U. Uribe-L.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FIS MDF-SE-08

RECEPCION DE OBRA PARA CUBRIR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS. EN EL CASO DE QUE SE ENCUENTRE ALGUNA ANOMALIA, DENTRO DEL PERIODO ANTERIORMENTE SEÑALADO, LA VIGENCIA DE LA GARANTIA SE PROLONGARA HASTA QUE ESTA SEA CORREGIDA A SATISFACION DE LA DEPENDENCIA.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE SE ENTREGAN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, ASI COMO LOS MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES Y LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTOS DE LOS BIENES INSTALADOS EN CASO DE APLICAR.

TAMBIEN SE HACE CONSTAR QUE EL ARCHIVO DERIVADO DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, FUE ENTREGADO A LA RESIDENCIA DE OBRA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCION POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTA TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, EL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A TRAVES DE LA DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA,

RECIBE DE CONFORMIDAD LA MENCIONADA OBRA, AUTORIZÁNDOLE AL CONTRATISTA EL FINIQUITO CONTABLE Y ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERE

INCURRIDO EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y SU REGLAMENTO Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONTRATANTE, HASTA POR UN PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE ACUERDO AL ARTICULO 92 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA Y LO GARANTIZA MEDIANTE LA FIANZA MENCIONADA ANTERIORMENTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDA LA PRESENTE ACTA DE ENTREGA- RECEPCION A LAS 11:00 HRS. DEL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FIRMANDO PARA CONSTANCIA QUIENES EN ESTE ACTO INTERVIENEN.

Gruselda U. Uzla. C.

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION


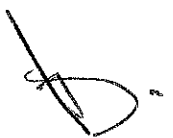
OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08

ENTREGA

EL CONTRATISTA Y SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN:


ONTEME CONSTRUCCIONES Y ASESORIA, S, DE R.L. DE C.V.
C. ING FIDEL BERNAL DUARTE.

Conselda V. Uza. C.



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
Administración Municipal 2018-2021
Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología
Dirección de Obras Públicas

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

OBRA: CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO EN POTAM, DEL MPIO DE GUAYMAS, SONORA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. GUAYMAS-20-FISMDF-SE-08

RECIBE

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
REPRESENTADO POR:

RESIDENTE DE OBRA


C. ING. MANUEL E. GAXIOLA ALVAREZ

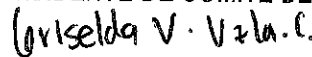
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA
Y ECOLOGIA


C. ING. VICTOR MARIN MARTINEZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


C. ING. MANUEL ANDRES VALENZUELA FLORES

PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA


C. GRISELDA VIANEY VALENZAUOLA CASTELO
REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS